

**Standardisierte Leistungsbeschreibung**  
**Leistungsgruppe (LG) 95 - Wartung Gewährleistungszeitraum HLKS/MSRL**

**Kennung: HT Version: 010**

**Leistungsbeschreibung Haustechnik**

Datum: 30.04.2013

Herausgeber: Bundesministerium f. Wirtschaft, Familie und Jugend (BMWFJ)

<http://www.bmwfj.gv.at/Tourismus/HistorischeBauten/Documents/LB-HT010-A2063.ZIP>

**Vorversion:**

HT 009

Herausgeber: Bundesministerium f. Wirtschaft, Familie und Jugend (BMWFJ)

- ULG 9500 Wählbare Vorbemerkungen**
- ULG 9535 Wartung Wärmeanlagen**
- ULG 9550 Wartung Lüftungs-u.Klimaanlagen**
- ULG 9559 Wartung Druckluftanlagen**
- ULG 9561 Wartung Sanitäranlagen**
- ULG 9564 Wartung Gasanlagen**
- ULG 9565 Wartung Feuerlöschanlagen**
- ULG 9567 Wartung Kälteanlagen**
- ULG 9584 Wartung MSRL-Anlagen**

**Leistungsbeschreibung Haustechnik**

Leistungsbeschreibung

gedruckt am 30.04.2013

LGPosNr.

Positionsstichwort

EH

**95      Wartung Gewährleistungszeitraum HLKS/MSRL**

Soweit in Vorbemerkungen oder Positionstexten nicht anders angegeben, gelten für alle Leistungen dieser Gruppe folgende Regelungen.

1. Wartung und Inspektion (Betriebswartung gemäß Haushaltsrecht des Bundes):

Im Folgenden sind die Wartung und Inspektion für Installationstechnik (Installationst.) für die Dauer der Gewährleistung beschrieben.

Die Wartung und Inspektion (Wartung) umfasst die dauernde vorsorgliche und pflegliche Wartung der technischen Gebäudeausrüstung zur Sicherung eines gesetzeskonformen und störungsfreien Betriebes (Maßnahmen zur Bewahrung des Soll-Zustandes von technischen Mitteln eines Systems).

2. Instandsetzung (Bestandswartung gemäß Haushaltsrecht des Bundes):

Eine Instandsetzung ist nicht Gegenstand dieser standardisierten Leistungsbeschreibung (StLB).

3. Leistungsumfang/einkalkulierte Leistungen:

- Geräte, Maschinen und Messeinrichtungen
- Reinigungsmaterial

4. Verbrauchsmittel:

Nutzungsbedingte Verbrauchs- und Verschleißmittel (z.B. Filter) werden gesondert vergütet.

5. Verrechnungseinheit:

Eine Verrechnungseinheit (VE) sind 3 Jahrespauschalen.

*Kommentar:*

*Die Instandsetzung umfasst die Durchführung von Maßnahmen zur Wiederherstellung der Funktionstüchtigkeit der technischen Gebäudeausrüstung (Maßnahmen zur Wiederherstellung des Soll-Zustandes von technischen Mitteln eines Systems - Bauleistung!).*

*Die Positionen dieser Leistungsgruppe sind für die Ausschreibung von Wartungsarbeiten für neu errichtete Anlagen bestimmt.*

*Verbrauchsmittel:*

*Nutzungsbedingte Verbrauchs- und Verschleißmittel (z.B. Filter, Motoröl) sind mit der LG 30 (Stoffe) auszusprechen.*

*Wartung außerhalb der Gewährleistung:*

*Eine Wartung außerhalb der Gewährleistung ist in der LG 98 beschreiben.*

**9500      Wählbare Vorbemerkungen**

950000      Folgende Angaben und Anforderungen an die Art und Weise der Leistungserbringung gelten als vereinbart und sind in die Einheitspreise einkalkuliert.

**950000A      Zutrittszeitraum f.Wartungsarbeiten**

Zutrittszeitraum.

Zusätzliche Vereinbarungen: \_\_\_\_\_

**950000B      Häufigkeit f.Wartungsarbeiten**

Häufigkeit.

Zusätzliche Vereinbarungen: \_\_\_\_\_

**950000E      Teilabschaltung**

Teilabschaltung.

Zusätzliche Vereinbarungen: \_\_\_\_\_

**950000F      Totalabschaltung**

Totalabschaltung.

Zusätzliche Vereinbarungen: \_\_\_\_\_

**Leistungsbeschreibung Haustechnik**

Leistungsbeschreibung

gedruckt am 30.04.2013

LGPosNr.	Positionsstichwort	EH
----------	--------------------	----

<b>95000X</b>	<b>Sonstiges</b> Sonstige Vereinbarungen: _____	
<b>9535</b>	<b>Wartung Wärmeanlagen</b>	
953501	Wartung und Inspektion für die Wärmebereitstellung.	
<b>953501A</b>	<b>Wartung Wärmebereitstellung</b> Betrifft Position(en): _____	<b>VE</b>
953502	Wartung und Inspektion für die Wärmeverteilung.	
<b>953502A</b>	<b>Wartung Wärmeverteilung</b> Betrifft Position(en): _____	<b>VE</b>
953503	Wartung und Inspektion für die Wärmeabgabe.	
<b>953503A</b>	<b>Wartung Wärmeabgabe</b> Betrifft Position(en): _____	<b>VE</b>
<b>9550</b>	<b>Wartung Lüftungs-u.Klimaanlagen</b>	
955001	Wartung und Inspektion für Lüftungsanlagen.	
<b>955001A</b>	<b>Wartung Lüftungsanlagen</b> Betrifft Position(en): _____	<b>VE</b>
955002	Wartung und Inspektion für Klimaanlagen.	
<b>955002A</b>	<b>Wartung Klimaanlagen</b> Betrifft Position(en): _____	<b>VE</b>
<b>9559</b>	<b>Wartung Druckluftanlagen</b>	
955901	Wartung und Inspektion für Druckluftanlagen.	
<b>955901A</b>	<b>Wartung Druckluftanlagen</b> Betrifft Position(en): _____	<b>VE</b>
<b>9561</b>	<b>Wartung Sanitäranlagen</b>	
956101	Wartung und Inspektion für Abwasseranlagen.	
<b>956101A</b>	<b>Wartung Abwasseranlagen</b> Betrifft Position(en): _____	<b>VE</b>
956102	Wartung und Inspektion für Wasseranlagen.	
<b>956102A</b>	<b>Wartung Wasseranlagen</b> Betrifft Position(en): _____	<b>VE</b>
956103	Wartung und Inspektion für Sanitäre Anlagen.	
<b>956103A</b>	<b>Wartung Sanitäre Anlagen</b> Betrifft Position(en): _____	<b>VE</b>
<b>9564</b>	<b>Wartung Gasanlagen</b>	

**Leistungsbeschreibung Haustechnik**

Leistungsbeschreibung

gedruckt am 30.04.2013

LGPosNr.	Positionsstichwort	EH
956401	Wartung und Inspektion für Gasanlagen.	
<b>956401A</b>	<b>Wartung Gasanlagen</b> Betrifft Position(en): _____	<b>VE</b>
<b>9565</b>	<b>Wartung Feuerlöschanlagen</b>	
956501	Wartung und Inspektion für Feuerlöschanlagen.	
<b>956501A</b>	<b>Wartung Feuerlöschanlagen</b> Betrifft Position(en): _____	<b>VE</b>
<b>9567</b>	<b>Wartung Kälteanlagen</b>	
956701	Wartung und Inspektion für Kälteanlagen.	
<b>956701A</b>	<b>Wartung Kälteanlagen</b> Betrifft Position(en): _____	<b>VE</b>
<b>9584</b>	<b>Wartung MSRL-Anlagen</b>	
958401	Wartung und Inspektion für eine MSRL-Raumautomation.	
<b>958401A</b>	<b>Wartung MSRL-Raumautomation</b> Betrifft Position(en): _____	<b>VE</b>
958402	Wartung und Inspektion für eine MSRL-AutoGer.	
<b>958402A</b>	<b>Wartung MSRL-AutoGer</b> Betrifft Position(en): _____	<b>VE</b>
958403	Wartung und Inspektion für ein Gebäude(Geb.)- Management.	
<b>958403A</b>	<b>Wartung MSRL-Geb.Management</b> Betrifft Position(en): _____	<b>VE</b>
958404	Wartung und Inspektion für eine MSRL-Peripherie.	
<b>958404A</b>	<b>Wartung MSRL-Perpherie</b> Betrifft Position(en): _____	<b>VE</b>
958405	Wartung und Inspektion für einen MSRL-Schaltschrank.	
<b>958405A</b>	<b>Wartung MSRL-Schaltschrank</b> Betrifft Position(en): _____	<b>VE</b>
958406	Wartung und Inspektion für MSRL-Standardanlagen.	
<b>958406A</b>	<b>Wartung MSRL-Standardanlagen</b> Betrifft Position(en): _____	<b>VE</b>