

Baukostenveränderungen

Hochbau

Siedlungswasserbau

Impressum

Medieninhaber, Verleger und Herausgeber:

Bundesministerium für Digitalisierung und Wirtschaftsstandort

Stubenring 1, 1010 Wien

Abteilung Grundsätzliche Angelegenheiten - Bundeswohnbaufonds

Wien, 2021. Stand: 5. November 2021

Copyright und Haftung:

Auszugsweiser Abdruck ist nur mit Quellenangabe gestattet, alle sonstigen Rechte sind ohne schriftliche Zustimmung des Medieninhabers unzulässig.

Es wird darauf verwiesen, dass alle Angaben in dieser Publikation trotz sorgfältiger Bearbeitung ohne Gewähr erfolgen und eine Haftung des Bundesministeriums für Digitalisierung und Wirtschaftsstandortes und der Autorin/des Autors ausgeschlossen ist. Rechtsausführungen stellen die unverbindliche Meinung der Autorin/des Autors dar und können der Rechtssprechung der unabhängigen Gerichte keinesfalls vorgreifen.

Rückmeldungen: Ihre Überlegungen zu vorliegender Publikation übermitteln Sie bitte an Baukostenveraenderungen@bmdw.gv.at.

Inhalt

Überblick	1
Preisanteil Lohn	2
Preisanteil Sonstiges	3
Warenwechsel	4
Berechnung.....	5
Arbeitskategorien und Gewichtung.....	6
(1) BAUGEWERBE ODER BAUINDUSTRIE.....	6
(2) GERÜSTVERLEIHER	7
(3) STUCKATEURE UND TROCKENAUSBAU.....	7
(4) ESTRICHHERSTELLER	8
(5) TERRAZZOMACHER	8
(6) BETONWAREN- UND KUNSTSTEINERZEUGER.....	9
(7) STEINMETZEN NATURSTEIN	9
(8) PFLASTERER.....	10
(9) HAFNER, PLATTEN- UND FLIESENLEGER	11
(10) HOLZBAU (ZIMMERER) GEWERBE	12
(11) SPENGLER.....	12
(12) DACHDECKER	13
(13) TISCHLER	14
(14) HOLZBAU INDUSTRIE	16
(15) FUSSBODENLEGER (PARKETT).....	17
(16) BODENLEGER.....	18
(17) SCHLOSSER BESCHLAG GEWERBE.....	19
(18) SCHLOSSER BESCHLAG INDUSTRIE.....	20
(21) SCHLOSSER LEICHTMETALL GEWERBE.....	21
(22) SCHLOSSER LEICHTMETALL INDUSTRIE.....	22

(23) KONSTRUKTIVER STAHLBAU GEWERBE	22
(24) KONSTRUKTIVER STAHLBAU INDUSTRIE	23
(25) GLASER	23
(26) MALER (ANSTRICH MAUERWERK)	24
(27) ANSTREICHER (SONSTIGER ANSTRICH)	24
(28) ASPHALTIERER	25
(29) BAUWERKSABDICHTER-DÄCHER (SCHWARZDECKER)	26
(30) BAUWERKSABDICHTER-BAUWERKE	26
(31) WÄRME-, KÄLTE-, SCHALLISOLATION	27
(32) GAS- UND WASSERINSTALLATIONSGEWERBE	28
(33) ZENTRALHEIZUNGEN GEWERBE	29
(34) ZENTRALHEIZUNGEN INDUSTRIE	30
(35) LÜFTUNG UND KLIMA GEWERBE	31
(36) LÜFTUNG UND KLIMA INDUSTRIE	32
(37) ELEKTROINSTALLATION-BLITZSCHUTZ GEWERBE	33
(38) ELEKTROINSTALLATION-BLITZSCHUTZ INDUSTRIE	34
(39) AUFZÜGE	35
(40) GARTEN- UND GRÜNFLÄCHENGESTALTUNG	36
(41) SIEDLUNGSWASSERBAU - GESAMT	37
(42) MALER (BODENMARKIERER)	38

Überblick

Die Baukostenveränderungen des Bundesministeriums für Digitalisierung und Wirtschaftsstandort dienen zur Berücksichtigung von Lohn- und Materialpreisveränderungen bei laufenden Bauvorhaben. Dieses Instrument ermöglicht ein vereinfachtes Verfahren für die Umrechnung veränderlicher Preise auf der Grundlage der ÖNORM B 2111, das gegenüber dem Nachweisverfahren sowohl für den Auftraggeber, als auch für den Auftragnehmer Einsparungen bei der Abrechnung von Bauleistungen bringt.

Die Baukostenveränderungen werden für Arbeitskategorien aus den Bausparten Hochbau (seit 1969) und Siedlungswasserbau (seit 1975) erstellt. Die monatlich publizierten Zahlenreihen sind ein Indikator für die Kostenveränderungen der jeweiligen Arbeitskategorien.

Ziel der Baukostenveränderungen ist es nicht, einen Index zur Beurteilung der wirtschaftlichen Entwicklung der Bauwirtschaft oder einzelner Bausparten zu erstellen, sondern vielmehr unter sinngemäßer Anwendung der ÖNORM B 2111 ein praktikables Instrument zur Umrechnung veränderlicher Preise bereitzustellen.

Der angestrebte Bezug zu den konkreten Anforderungen der Praxis führte zu einer Beschränkung auf die monatliche Publikation von Kennwerten für einzelne Arbeitskategorien, getrennt nach „Lohn“ und „Sonstiges“. Erforderliche Aggregationen mehrerer Arbeitskategorien oder die Zusammengewichtung der Preisanteile Lohn und Sonstiges können durch den Anwender, angepasst an seine spezielle Situation, vorgenommen werden.

Preisanteil Lohn

Die Werte der „Baukostenveränderungen für den Preisanteil Lohn“ werden aufgrund der „Empfehlungen des Bundesministeriums für Finanzen für die Berücksichtigung der eingetretenen Kostenveränderungen“ sowie der Ergebnisse des Protokolls „der unabhängigen Schiedskommission“ im Bundesministerium für Digitalisierung und Wirtschaftsstandort ermittelt.

Diese Empfehlungen geben berücksichtigungswürdige Kostenveränderungen aufgrund kollektivvertraglicher oder sozialrechtlicher Änderungen wieder.

Preisanteil Sonstiges

Warenkorb und Preiserhebung

Die Baukostenveränderungen sind nach Arbeitskategorien, die unter Beachtung der Betriebsgliederung der Bundeswirtschaftskammer definiert sind, aufgebaut. Für jede Arbeitskategorie existiert ein unabhängiger Warenkorb. Die Auswahl der Waren für die einzelnen Warenkörbe erfolgte anhand eines vom Bundesministeriums für Digitalisierung und Wirtschaftsstandort aufgestellten Warenverzeichnisses in Zusammenarbeit mit den jeweils zuständigen Fachverbänden und Bundesinnungen der Bundeswirtschaftskammer.

Dabei wurden folgende Grundsätze beachtet:

- die ausgewählten Waren sollen einen möglichst großen Anteil am Gesamtmaterialeinsatz der jeweiligen Arbeitskategorie haben.
- Sie sollen in ihrer Preisentwicklung nach Möglichkeit repräsentativ für die nicht im Warenkorb repräsentierten Waren sein.
- Für sie sollen möglichst laufend vergleichbare Preise zu erwarten sein.

Die Preiserhebung erfolgt durch monatliche Preisabfragen bei Firmen für den Stichtag des 1. jeden Monats.

Die veröffentlichten Werte sind vorläufig; 75 Tage nach dem Tag der Veröffentlichung sind die Werte endgültig.

Warenwechsel

Die angewendeten Berechnungen für die Baukostenveränderungen nach Laspeyres ist auf einen unverändert beibehaltenen Warenkorb mit konstant gehaltenen preisbestimmenden Merkmalen ausgerichtet. Trotz der großen Sorgfalt bei der Zusammenstellung der Warenkörbe ist der Austausch von Waren manchmal erforderlich. Teils führen Geschäftsaufösungen und die damit verbundene Auswahl eines neuen Preismelders zu einem Warenwechsel bzw. bringt es die fortschreitende technische Entwicklung mit sich, dass die einmal ausgewählten Artikel überhaupt nicht mehr erhältlich bzw. qualitätsverändert sind.

Keinesfalls dürfen durch diese Tatsachen ungerechtfertigte Preisveränderungen in den Preisindex einfließen. Ein neues Produkt ist unabhängig von der Höhe seines Preises in den Index zu integrieren, sodass eine Preisveränderung nur dann aufscheint, wenn sich der Preis der Ware gegenüber dem Vormonat verändert hat.

Berechnung

Die Berechnung der Baukostenveränderungen erfolgt nach der Indexformel nach Laspeyres. Diese Berechnungsart bietet durch den unverändert beibehaltenen Warenkorb zwar den Vorteil der Vergleichbarkeit der Zahlenreihen, hat jedoch den Nachteil, den im Laufe der Zeit sich ergebenden Änderungen der Struktur der tatsächlich eingesetzten Waren bei den einzelnen Arbeitskategorien nicht Rechnung zu tragen. In der Folge ist es erforderlich, die Warenkörbe der einzelnen Arbeitskategorien, je nach der Geschwindigkeit der technologischen Änderung der einzelnen Sparte zu ändern. Derartige Umstellungen der Baukostenveränderungen werden in Kontakt mit den entsprechenden Stellen der Bundeswirtschaftskammer vorgenommen. Für die Anwendung der Baukostenveränderungen zur Umrechnung veränderlicher Preise ergeben sich daraus keine Konsequenzen, da die Zahlenreihe der Baukostenveränderungen unter Berücksichtigung der monatlichen Veränderungen auch bei der Änderung des Warenkorbes stetig fortgeführt wird.

Arbeitskategorien und Gewichtung

(1) BAUGEWERBE ODER BAUINDUSTRIE

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	Schnittholz GHPI	4,27 %
2	Portlandzement GHPI	18,02 %
3	Hohlblockziegel GHPI	9,18 %
4	Gasbetonstein GHPI	4,24 %
5	Hohlblockstein GHPI	7,35 %
6	Hydratkalk GHPI	5,88 %
7	Bitumenbahn GHPI	0,96 %
8	Holzwoleleichtbauplatte GHPI	4,21 %
9	Schaumstoffplatte GHPI	3,88 %
10	gebundene Faserdämmstoffe GHPI	3,26 %
11	Gipskartonplatte GHPI	0,98 %
12	Betonschotter GHPI	6,30 %
13	Betonstahl in Stäben GHPI	8,72 %
14	Diesel GHPI	3,64 %
15	Polyethylen GHPI	5,15 %
16	Turmdrehkran GHPI	4,57 %
17	Betonmischer GHPI	4,57 %
18	Drahtstifte GHPI	4,82 %
	Summe	100,00 %

(2) GERÜSTVERLEIHER

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	Transportkostenindex	18,00 %
2	Gerüstpfosten	18,90 %
3	Drehkupplung	1,80 %
4	BL Stellrahmen	18,80 %
5	BE U-Stahlboden	21,50 %
6	BE U-Robustdurchstieg	21,00 %
	Summe	100,00 %

(3) STUCKATEURE UND TROCKENAUSBAU

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	Transportkostenindex	2,15 %
2	gebundene Faserdämmstoffe GHPI	2,96 %
3	Stuckaturgips GHPI	36,16 %
4	CW-Ständerprofil	9,62 %
5	Strom VPI	2,52 %
6	Gipskartonplatte	44,07 %
7	Diesel GHPI	2,52 %
	Summe	100,00 %

(4) ESTRICHHERSTELLER

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	Portland-Zement GHPI	15,98 %
2	Transportkostenindex	8,76 %
3	gebundene Faserdämmstoffe GHPI	21,17 %
4	Liapor 4/8	11,11 %
5	Druckfeste Wärmedämmplatte	18,68 %
6	Marmorkörnung	6,60 %
7	Sand	15,79 %
8	Diesel GHPI	1,91 %
	Summe	100,00 %

(5) TERRAZZOMACHER

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	Portland-Zement GHPI	15,98 %
2	Transportkostenindex	8,76 %
3	gebundene Faserdämmstoffe GHPI	21,17 %
4	Liapor 4/8	11,11 %
5	Druckfeste Wärmedämmplatte	18,68 %
6	Marmorkörnung	6,60 %
7	Sand	15,79 %
8	Diesel GHPI	1,91 %
	Summe	100,00 %

(6) BETONWAREN- UND KUNSTSTEINERZEUGER

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	Portland-Zement GHPI	46,64 %
2	Transportkostenindex	5,67 %
3	Ziegeldeckersand	37,51 %
4	Bauware	8,56 %
5	Betonstahl in Ringen GHPI	1,62 %
	Summe	100,00 %

(7) STEINMETZEN NATURSTEIN

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	Naturstein Inland	16,00 %
2	Naturstein Ausland	56,00 %
3	Hilfsmaterialien	16,00 %
4	Transportkosten	12,00 %
	Summe	100,00 %

(8) PFLASTERER

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	Leistenstein	5,00 %
2	Kleinpflasterstein	18,00 %
3	Randstein	8,00 %
4	Betonverbundsteinpflaster	10,00 %
5	Betonsteinpflaster	10,00 %
6	Pflastersand	9,00 %
7	Gräbermaterial	4,00 %
8	Zement	5,00 %
9	Pflasterdrainmörtel	4,00 %
10	Pflasterfugenmörtel	3,00 %
11	Fertigbeton	8,00 %
12	LKW-Stunde Regie	8,00 %
13	Deponiegebühr	8,00 %
	Summe	100,00 %

(9) HAFNER, PLATTEN- UND FLIESENLEGER

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	Wandfliese 20/60	22,00 %
2	Wandfliese 20/20	11,00 %
3	Wandfliese Bianco 20/20	11,00 %
4	Bodenfliese 20/20	5,00 %
5	Bodenfliese 30/30	5,00 %
6	Ausgleichsmörtel	5,00 %
7	Fugenweiß	3,00 %
8	Flexfugenmörtel	1,00 %
9	Kleber	15,00 %
10	Grundierung	2,00 %
11	Verbundabdichtung	8,00 %
12	Dichtband	2,00 %
13	Silikon	4,00 %
14	Abschlusschiene	2,00 %
15	Magnettüre	2,00 %
16	Gasbetonstein	2,00 %
	Summe	100,00 %

(10) HOLZBAU (ZIMMERER) GEWERBE

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	gebundene Faserdämmstoffe GHPI	8,00 %
2	Bauholz nach Liste	46,00 %
3	Konstruktionsvollholz	10,00 %
4	Brettschichtholz	10,00 %
5	OSB - Oriented Strand Board GHPI	5,00 %
6	Gipskartonplatte	4,00 %
7	Drahtstifte GHPI	2,00 %
8	Schraube	2,00 %
9	Bitumenbahn	3,00 %
10	Faserplatte GHPI	5,00 %
11	Spanplatte GHPI	5,00 %
	Summe	100,00 %

(11) SPENGLER

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	Zink Titanblech	22,00 %
2	Kupferblech	8,00 %
3	Verzinktes Eisenblech	8,00 %
4	Verzinkt beschichtetes Eisenblech	17,00 %
5	Aluminiumblech beschichtet	32,00 %
6	Edelstahlblech UGINOX	13,00 %
	Summe	100,00 %

(12) DACHDECKER

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	Holzlaternen	3,00 %
2	Faserzement Rhombusstein	42,00 %
3	Strangfalz gepresst	22,00 %
4	Betondachstein	12,00 %
5	Dämmung Flachdach	6,00 %
6	Dämmung Fassade	10,00 %
7	Transportkosten Zug	5,00 %
	Summe	100,00 %

(13) TISCHLER

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	gebundene Faserdämmstoffe GHPI	0,50 %
2	Bauholz nach Liste	0,50 %
3	Holzlatte	1,40 %
4	Konstruktionsvollholz	0,50 %
5	Brettschichtholz	0,50 %
6	OSB - Oriented Strand Board GHPI	3,00 %
7	CW Ständerprofil	0,30 %
8	Strom VPI	1,80 %
9	Gipskartonplatte	0,60 %
10	Hilfsmaterialien	2,00 %
11	Transportkosten	2,50 %
12	LKW-Stunde Regie	2,00 %
13	Deponiegebühr	1,00 %
14	Dichtband	0,25 %
15	Silikon	0,75 %
16	Drahtstifte GHPI	0,50 %
17	Schraube	0,40 %
18	Verzinktes Eisenblech	1,00 %
19	Verzinkt beschichtetes Eisenblech	1,00 %
20	Aluminiumblech beschichtet	1,20 %
21	Schloss mit Wechsel	2,00 %
22	Einstemmschloss	0,25 %
23	Schloss für Hausteingangstüren	0,75 %
24	Rohrrahmen - Schmalkastenschloss	0,75 %
25	Doppeltürriegel	0,50 %
26	EDZ 30 + 35 mm	0,50 %
27	EDZ 41 + 41 mm für Hauseingangstüren	0,50 %
28	Anubabänder 3-teilig	5,00 %
29	Türbänder 3-teilig für Hauseingangstüren	3,00 %

Position	Bezeichnung	Gewicht
30	Torband	0,50 %
31	Wechselbeschlag	0,25 %
32	Alubeschlag Türdrücker	1,75 %
33	Alubeschlag Langschilder	1,75 %
34	Alubeschlag für WC	1,00 %
35	SI Beschlag	2,00 %
36	Türschließer Dorma	0,50 %
37	Türschließer Geze	0,50 %
38	Alu Profil	6,00 %
39	Alu Flügelprofil	5,20 %
40	Dreh-Kippbeschlag	6,00 %
41	Glasdichtung	1,50 %
42	Alu-Blech	0,60 %
43	RAL Standard	3,00 %
44	Floatglas GHPI	2,00 %
45	Isolierglas	4,25 %
46	Festerkitt	0,25 %
47	Rostschutzgrund	0,25 %
48	Spachtelkitt	0,50 %
49	Express-Grundfarbe	2,50 %
50	Kunstharzlack	0,50 %
51	Leinölfirnis	0,50 %
52	Kunstharzverdünnung	0,25 %
53	Schnittholz GHPI	9,00 %
54	Diesel GHPI	1,50 %
55	Faserplatte GHPI	2,50 %
56	Spanplatte GHPI	7,50 %
57	Lack GHPI	1,00 %
58	mineralische Baurestmasse	2,00 %
	Summe	100,00 %

(14) HOLZBAU INDUSTRIE

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	gebundene Faserdämmstoffe GHPI	8,00 %
2	Bauholz nach Liste	46,00 %
3	Konstruktionsvollholz	10,00 %
4	Brettschichtholz	10,00 %
5	OSB - Oriented Strand Board GHPI	5,00 %
6	Gipskartonplatte	4,00 %
7	Drahtstifte GHPI	2,00 %
8	Schraube	2,00 %
9	Bitumenbahn	3,00 %
10	Faserplatte GHPI	5,00 %
11	Spanplatte GHPI	5,00 %
	Summe	100,00 %

(15) FUSSBODENLEGER (PARKETT)

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	gebundene Faserdämmstoffe GHPI	1,50 %
2	Bauholz nach Liste	0,40 %
3	Holzlatte	3,00 %
4	Konstruktionsvollholz	0,30 %
5	Brettschichtholz	0,30 %
6	OSB - Oriented Strand Board GHPI	5,00 %
7	Strom VPI	2,40 %
8	Liapor 4/8	5,00 %
9	Druckfeste Wärmedämmplatte	3,00 %
10	Hilfsmaterialien	1,60 %
11	Transportkosten	2,00 %
12	LKW-Stunde Regie	1,50 %
13	Deponiegebühr	1,25 %
14	Ausgleichsmörtel	0,50 %
15	Silikon	0,10 %
16	Schraube	2,80 %
17	Mehrschichtparkett	28,00 %
18	Mosaikparkett	1,20 %
19	Stabparkett	2,10 %
20	Parkettlack	3,00 %
21	Parkettklebstoff	3,00 %
22	Schweizerleiste	6,00 %
23	Schnittholz GHPI	2,50 %
24	Diesel GHPI	2,00 %
25	Drahtstifte GHPI	0,30 %
26	Faserplatte GHPI	0,25 %
27	Spanplatte GHPI	18,00 %
28	mineralische Baurestmasse	3,00 %
	Summe	100,00 %

(16) BODENLEGER

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	Portland-Zement GHPI	4,00 %
2	Transportkostenindex	6,00 %
3	gebundene Faserdämmstoffe GHPI	9,00 %
4	Druckfeste Wärmedämmplatte	4,00 %
5	Mehrschichtparkett	5,00 %
6	Mosaikparkett	7,00 %
7	Parkettklebstoff	9,00 %
8	Schaumpolsterbelag GHPI	19,50 %
9	Spannteppich GHPI	26,50 %
10	Sand	10,00 %
	Summe	100,00 %

(17) SCHLOSSER BESCHLAG GEWERBE

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	Schloss mit Wechsel	5,00 %
2	Einstemmschloss	5,00 %
3	Schloss für Hauseingangstüren	5,00 %
4	elektrischer Türöffner	5,00 %
5	Rohrrahmen-Schmalkastenschloss	5,00 %
6	Doppeltürriegel	5,00 %
7	EDZ 30+35 mm	5,00 %
8	EDZ 41+41 mm für Hauseingangstüren	5,00 %
9	Anubabänder 3-teilig	2,50 %
10	Türbänder 3-teilig für Hauseingangstüren	2,50 %
11	Torband	2,50 %
12	Bandrollen	2,50 %
13	Wechselbeschlag	5,00 %
14	Alubeschlag Türdrücker	5,00 %
15	Alubeschlag Langschilder	5,00 %
16	Alubeschlag für WC	5,00 %
17	SI Beschlag	5,00 %
18	Türschließer Dorma	8,30 %
19	Türschließer Geze	8,30 %
20	Bodentürschließer	8,40 %
	Summe	100,00 %

(18) SCHLOSSER BESCHLAG INDUSTRIE

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	Schloss mit Wechsel	5,00 %
2	Einstemmschloss	5,00 %
3	Schloss für Hauseingangstüren	5,00 %
4	elektrischer Türöffner	5,00 %
5	Rohrrahmen-Schmalkastenschloss	5,00 %
6	Doppeltürriegel	5,00 %
7	EDZ 30+35 mm	5,00 %
8	EDZ 41+41 mm für Hauseingangstüren	5,00 %
9	Anubabänder 3-teilig	2,50 %
10	Türbänder 3-teilig für Hauseingangstüren	2,50 %
11	Torband	2,50 %
12	Bandrollen	2,50 %
13	Wechselbeschlag	5,00 %
14	Alubeschlag Türdrücker	5,00 %
15	Alubeschlag Langschilder	5,00 %
16	Alubeschlag für WC	5,00 %
17	SI Beschlag	5,00 %
18	Türschließer Dorma	8,30 %
19	Türschließer Geze	8,30 %
20	Bodentürschließer	8,40 %
	Summe	100,00 %

(21) SCHLOSSER LEICHTMETALL GEWERBE

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	Alu Profil	22,50 %
2	Alu Flügelprofil	22,50 %
3	Dreh-Kippbeschlag	10,00 %
4	Türdrücker	10,00 %
5	Glasdichtung	2,50 %
6	Verbundleiste	2,50 %
7	Isolatorprofil	2,50 %
8	Dichtungsfolie	2,50 %
9	T-Verbinder	5,00 %
10	Blechschraube	5,00 %
11	Alu-Blech	10,00 %
12	RAL Standard	2,50 %
13	RAL 9006/9007	2,50 %
	Summe	100,00 %

(22) SCHLOSSER LEICHTMETALL INDUSTRIE

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	Alu Profil	22,50 %
2	Alu Flügelprofil	22,50 %
3	Dreh-Kippbeschlag	10,00 %
4	Türdrücker	10,00 %
5	Glasdichtung	2,50 %
6	Verbundleiste	2,50 %
7	Isolatorprofil	2,50 %
8	Dichtungsfolie	2,50 %
9	T-Verbinder	5,00 %
10	Blechschraube	5,00 %
11	Alu-Blech	10,00 %
12	RAL Standard	2,50 %
13	RAL 9006/9007	2,50 %
	Summe	100,00 %

(23) KONSTRUKTIVER STAHLBAU GEWERBE

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	Grobblech GHPI	25,00 %
2	Feinblech GHPI	15,00 %
3	Profil, klein GHPI	35,00 %
4	Flachstahl GHPI	15,00 %
5	Feinblech, feuerverzinkt GHPI	10,00 %
	Summe	100,00 %

(24) KONSTRUKTIVER STAHLBAU INDUSTRIE

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	Grobblech GHPI	25,00 %
2	Feinblech GHPI	15,00 %
3	Profil, klein GHPI	35,00 %
4	Flachstahl GHPI	15,00 %
5	Feinblech, feuerverzinkt GHPI	10,00 %
	Summe	100,00 %

(25) GLASER

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	Glasbausteine	2,50 %
2	Floatglas GHPI	15,00 %
3	Ornamentglas GHPI	8,00 %
4	Drahtglas GHPI	9,00 %
5	Isolierglas	63,00 %
6	Fensterkitt	2,50 %
	Summe	100,00 %

(26) MALER (ANSTRICH MAUERWERK)

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	Hydratkalk GHPI	2,50 %
2	Stuckaturgips GHPI	13,50 %
3	Kaolin	20,50 %
4	Pflanzenleim	10,00 %
5	Trockenfarbe	3,00 %
6	Kreide	25,00 %
7	Dispersions- und Silikonharze	15,00 %
8	Titandioxyd	10,50 %
	Summe	100,00 %

(27) ANSTREICHER (SONSTIGER ANSTRICH)

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	Rostschutzgrund	6,40 %
2	Spachtelkitt	12,30 %
3	Express-Grundfarbe	30,20 %
4	Kunstharzlack	10,30 %
5	Leinölfirnis	3,50 %
6	Kunstharzverdünnung	5,20 %
7	Lack GHPI	32,10 %
	Summe	100,00 %

(28) ASPHALTIERER

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	Portland-Zement GHPI	2,48 %
2	Transportkostenindex	48,28 %
3	Randleiste	2,67 %
4	Schleifsand	1,69 %
5	Bitumen BKI	5,65 %
6	Betonkies	3,75 %
7	Bitumenmischgut 40% AC 16 deck	18,92 %
8	Bitumenmischgut 60 % AC 16 trag	12,61 %
9	Transportbetonindex	3,95 %
	Summe	100,00 %

(29) BAUWERKSABDICHTER-DÄCHER (SCHWARZDECKER)

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	Transportkostenindex	3,00 %
2	gebundene Faserdämmstoffe GHPI	7,00 %
3	Lösungsmittelhaltiger Bitumen-Voranstrich	2,00 %
4	Elastomer-Bitumenbahn	20,00 %
5	Kies	3,00 %
6	Flüssiggas GHPI	4,00 %
7	Epoxidharz-Grundierung	3,00 %
8	XPS Wärmedämmplatte	10,00 %
9	Bautenschutzmatte	4,00 %
10	Foamglas S3	2,00 %
11	EPS Wärmedämmplatte	25,00 %
12	FPO Abdichtungsbahn	17,00 %
	Summe	100,00 %

(30) BAUWERKSABDICHTER-BAUWERKE

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	Transportkostenindex	3,00 %
2	Lösungsmittelfreier Bitumen-Voranstrich	2,00 %
3	Lösungsmittelhaltiger Bitumen-Voranstrich	3,00 %
4	Elastomer Bitumenbahn	30,00 %
5	Bitumen Heissklebmasse	27,00 %
6	Flüssiggas GHPI	5,00 %
7	Epoxidharz-Grundierung	5,00 %
8	XPS Wärmedämmplatte	15,00 %
9	Bautenschutzmatte	10,00 %
	Summe	100,00 %

(31) WÄRME-, KÄLTE-, SCHALLISOLATION

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	gebundene Faserdämmstoffe GHPI	22,00 %
2	Drahtstifte GHPI	4,00 %
3	Messingblech GHPI	4,00 %
4	Feinblech feuerverzinkt GHPI	5,00 %
5	Aluminiumblech GHPI	40,00 %
6	Dämmschlauch	10,00 %
7	Brandschutzplatte	15,00 %
	Summe	100,00 %

(32) GAS- UND WASSERINSTALLATIONSGEWERBE

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	Kunststoffwanne	8,00 %
2	Klosettschale	11,00 %
3	Wand WC	12,00 %
4	Waschtisch-Einlochbatterie	6,00 %
5	ML-Abflussrohr	5,00 %
6	Abflussrohr aus Kunststoff	12,00 %
7	Abflussrohr Polokal	12,00 %
8	Gewinderohr	5,00 %
9	Alu-Kunststoff-Verbundrohr	8,00 %
10	Durchlaufventil	4,00 %
11	WC/Bad Entlüfter	7,00 %
12	Edelstahl Systemrohr	8,00 %
13	CU-Rohr	2,00 %
	Summe	100,00 %

(33) ZENTRALHEIZUNGEN GEWERBE

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	Wärmepumpe	4,00 %
2	Gas-Brennwertkessel	6,00 %
3	Solar Flachkollektor	4,00 %
4	Regelanlage	1,00 %
5	Regelventil	2,00 %
6	Wärmezähler	1,00 %
7	Heizungsumwälzpumpe	4,00 %
8	Heizungsverteiler	3,00 %
9	Strangregulierventil	3,00 %
10	Universal Heizkörper	10,00 %
11	Multispeicher	3,00 %
12	Thermostatventil	1,00 %
13	Expansionsgefäß	1,00 %
14	Siederrohr	2,00 %
15	Gewinderohr	3,00 %
16	Wohnungsübergabestation	5,00 %
17	Modulrohr	17,00 %
18	Pellets Kessel	3,00 %
19	Geberit Mapress C-Stahl	10,00 %
20	FB Modulrohr	11,00 %
21	Systemregler	2,00 %
22	Brennwert-Kombiheizgerät	4,00 %
	Summe	100,00 %

(34) ZENTRALHEIZUNGEN INDUSTRIE

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	Wärmepumpe	4,00 %
2	Gas-Brennwertkessel	6,00 %
3	Solar Flachkollektor	4,00 %
4	Regelanlage	1,00 %
5	Regelventil	2,00 %
6	Wärmezähler	1,00 %
7	Heizungsumwälzpumpe	4,00 %
8	Heizungsverteiler	3,00 %
9	Strangreguliertventil	3,00 %
10	Universal Heizkörper	10,00 %
11	Multispeicher	3,00 %
12	Thermostatventil	1,00 %
13	Expansionsgefäß	1,00 %
14	Siederohr	2,00 %
15	Gewinderohr	3,00 %
16	Wohnungsübergabestation	5,00 %
17	Modulrohr	17,00 %
18	Pellets Kessel	3,00 %
19	Geberit Mapress C-Stahl	10,00 %
20	FB Modulrohr	11,00 %
21	Systemregler	2,00 %
22	Brennwert-Kombiheizgerät	4,00 %
	Summe	100,00 %

(35) LÜFTUNG UND KLIMA GEWERBE

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	Blechkanal	13,00 %
2	Brandschutzklappe	12,00 %
3	Lüftungsgerät	11,00 %
4	Fan Coil Kühl-Heiz-Gerät	5,00 %
5	Schalldämpfer	2,00 %
6	Radialventilator	3,00 %
7	FB Modulrohr	13,00 %
8	Lüftungsgitter	7,00 %
9	Heizungsumwälzpumpe	2,00 %
10	Expansionsgefäß	1,00 %
11	Gewinderohr	7,00 %
12	Kältemaschine	24,00 %
	Summe	100,00 %

(36) LÜFTUNG UND KLIMA INDUSTRIE

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	Blechkanal	13,00 %
2	Brandschutzklappe	12,00 %
3	Lüftungsgerät	11,00 %
4	Fan Coil Kühl-Heiz-Gerät	5,00 %
5	Schalldämpfer	2,00 %
6	Radialventilator	3,00 %
7	FB Modulrohr	13,00 %
8	Lüftungsgitter	7,00 %
9	Heizungsumwälzpumpe	2,00 %
10	Expansionsgefäß	1,00 %
11	Gewinderohr	7,00 %
12	Kältemaschine	24,00 %
	Summe	100,00 %

(37) ELEKTROINSTALLATION-BLITZSCHUTZ GEWERBE

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	LS Automat	10,00 %
2	G-FI-Schalter	3,00 %
3	Stahlkasten	4,00 %
4	Kunststoffkasten	3,00 %
5	Stromstossschalter	1,00 %
6	Kabel Kupfer YM-J 5x1,5	7,00 %
7	Kabel Kupfer NYY 5x16	5,00 %
8	Kabel Kupfer YE 1,5	7,00 %
9	Kabel Blei E-AYY 4x50	3,00 %
10	Kunststoffrohr	9,00 %
11	Kabelkanal	7,00 %
12	Kabeltasse	4,00 %
13	Standard Wechselschalter	4,00 %
14	Steckdose	4,00 %
15	EIB Schalter	3,00 %
16	Spiegelrasterleuchte	10,00 %
17	Feuchtraumleuchte	3,00 %
18	Glühlampe 60 W	1,00 %
19	Leuchtstofflampe	2,00 %
20	Nirotiefenerder	2,00 %
21	Alu-Runddraht	4,00 %
22	Brandmelder	3,00 %
23	Alarmmelder	1,00 %
	Summe	100,00 %

(38) ELEKTROINSTALLATION-BLITZSCHUTZ INDUSTRIE

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	LS Automat	10,00 %
2	G-FI-Schalter	3,00 %
3	Stahlkasten	4,00 %
4	Kunststoffkasten	3,00 %
5	Stromstossschalter	1,00 %
6	Kabel Kupfer YM-J 5x1,5	7,00 %
7	Kabel Kupfer NYY 5x16	5,00 %
8	Kabel Kupfer YE 1,5	7,00 %
9	Kabel Blei E-AYY 4x50	3,00 %
10	Kunststoffrohr	9,00 %
11	Kabelkanal	7,00 %
12	Kabeltasse	4,00 %
13	Standard Wechselschalter	4,00 %
14	Steckdose	4,00 %
15	EIB Schalter	3,00 %
16	Spiegelrasterleuchte	10,00 %
17	Feuchtraumleuchte	3,00 %
18	Glühlampe 60 W	1,00 %
19	Leuchtstofflampe	2,00 %
20	Nirotiefenerder	2,00 %
21	Alu-Runddraht	4,00 %
22	Brandmelder	3,00 %
23	Alarmmelder	1,00 %
	Summe	100,00 %

(39) AUZÜGE

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	Antrieb	15,00 %
2	Kabine	17,00 %
3	Schachtmaterial	18,00 %
4	Türen	18,00 %
5	Steuerung	25,00 %
6	Taster und Anzeiger	7,00 %
	Summe	100,00 %

(40) GARTEN- UND GRÜNFLÄCHENGESTALTUNG

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	Portland-Zement GHPI	5,00 %
2	Transportkostenindex	15,00 %
3	Leistenstein	5,00 %
4	Waschbetonplatte GHPI	8,00 %
5	Rasengitterstein	4,00 %
6	Spitzahorn	4,00 %
7	Schwarzföhre	2,00 %
8	Weißbirke	4,00 %
9	Heimischer Heidewacholder	2,00 %
10	Kugelakazie	3,00 %
11	Blutahorn	3,00 %
12	Platane	2,00 %
13	Sand	12,00 %
14	Torf	9,00 %
15	Grassamen	6,00 %
16	Erde	3,00 %
17	Gartenerde	3,00 %
18	PVC Kanalrohr GHPI	10,00 %
	Summe	100,00 %

(41) SIEDLUNGSWASSERBAU - GESAMT

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	Transportkostenindex	29,17 %
2	Schnittholz GHPI	1,44 %
3	Betonschotter GHPI	9,95 %
4	Betonstahl in Stäben GHPI	2,55 %
5	Diesel GHPI	4,54 %
6	mineralische Baurestmasse	6,90 %
7	Kunststoffrohr	2,20 %
8	Gussrohr	3,29 %
9	PVC Kanalrohr GHPI	6,26 %
10	Bitumenmischgut BT II/16	4,35 %
11	Kanalith-Schacht	9,17 %
12	Druckrohr	8,33 %
13	Betonfalzrohr	3,43 %
14	Transportbetonindex	8,42 %
	Summe	100,00 %

(42) MALER (BODENMARKIERER)

Position	Bezeichnung	Gewicht
1	Markierfarbe	28,00 %
2	Verdünnung für Markiermaterial	3,00 %
3	Spritzplastiken	20,00 %
4	Kaltplastiken	15,00 %
5	Wasserverdünnbare Markiermaterialien	10,00 %
6	Markierfolien	4,00 %
7	Glasperlen/Glasgranulat	10,00 %
8	Diesel GHPI	10,00 %
	Summe	100,00 %

Bundesministerium für Digitalisierung und Wirtschaftsstandort

Stubenring 1, 1010 Wien

+43 1 711 00-0

Baukostenveraenderungen@bmdw.gv.at

[bmdw.gv.at](https://www.bmdw.gv.at)